

Uchwała nr XXXIII/321/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju) powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 68, ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału Gminy Słubice w niżej wymienionym pomieszczeniu mieszkalnym (pokoju), powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu. Pomieszczenie zbywane jest w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Kopernika 15 – nieruchomości przyległej do zbywanego pomieszczenia mieszkalnego:

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. pomie- szcze- nia	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnia- nego pomieszczenia na poddaszu	udział Gminy Słubice w wyodrę- bnianym pomie- szczeniu na poddaszu	cena udziału Gminy Słubice w pomie- szczeniu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w pomieszczeniu mieszkalnym po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	wysokość bonifikaty (%)
1	Kopernika 15/5a	524/33	11,37	0,033	0,416	4 910	220	1 443	90

Wykaz zakończono na pozycji 1.

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w pomieszczeniu mieszkalnym (pokój) zalicza się wartość nakładów poniesionych przez właściciela nieruchomości przyległej na jego rozbudowę (adaptację części wspólnej), w wysokości 75,1% ceny pomieszczenia stanowiącego współwłasność – proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę, tj. kwotę 3 687 zł ($11\,802 \times 0,751 \times 0,416$)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: 10 marca 2009 r. Justyna Małecka