

Uchwała nr XXXIII/322/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 29 kwietnia 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych powstałych w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i w ułamkowej części gruntu. Pomieszczenia zbywane są w formie bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu mieszkalnego nr 8 położonego w budynku przy ul. Narutowicza 23 - nieruchomości przyległej do sprzedawanych pomieszczeń mieszkalnych:

Lp.	położenie pomieszczeń	działka nr	pow. pomieszczeń (m ²)	udział w nieruchomości wspólnej przynależny do wyodrębnionych pomieszczeń	udział Gminy Słubice w wyodrębnionych pomieszczeniach mieszkalnych	cena udziału Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych (zł)	cena udziału Gminy Słubice w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w pomieszczeniach mieszkalnych po odjęciu poniesionych nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu (zł)	wysokość bonifikaty (%)
1.	ul. Narutowicza 23/8a	335/19	23,20	0,067	0,52	12 788	412	3 596	90

Wykaz zakończono na pozycji 1.

§ 2. Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w pomieszczeniach mieszkalnych zalicza się wartość nakładów poniesionych przez właściciela nieruchomości przyległej na jego rozbudowę (adaptację części wspólnej) w wysokości 75,1% ceny pomieszczeń stanowiących współwłasność - proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę, tj. kwotę 9 604 zł. ($24\,592 \times 0,751 \times 0,52$).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: 10 marca 2009 r. Justyna Małecka