

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Słubicach nr XLI/401/09 z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na nieruchomości gminne.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 i 2 ww. ustawy - burmistrzowie wydzierżawiają, wynajmują i użyczają nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy. Zgoda rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości wymienione w poniższej tabeli, w przedmiocie których były uprzednio zawarte umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat zostaną następnie objęte wykazem nieruchomości, stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, na podstawie Zarządzenia Burmistrza Słubic. Powyższe zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Słubicach na okres 21 dni oraz opublikowane w lokalnej prasie, jak również na stronie internetowej www.slubice.pl.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw, w przedmiocie nieruchomości wymienionych w poniższej tabeli:

Lp.	Położenie (miejscowość, ulica)	Nr działki	Pow. działki/ terenu [m ²]	Przeznaczenie terenu	Dotychczasowy dzierżawca
1.	Słubice os. Przemysłowe	Część działki 74/34	-	Postawienie reklamy	Kuwait Petroleum (Polska) Sp. z o.o.
2.	Słubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 458/30	18	Zabudowany garażem murowanym	Andrzej Lipicz
3.	Słubice ul. Narutowicza	Część działki 1088/9	18	Zabudowany garażem murowanym	Jadwiga Ugorska
4.	Słubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 449/64	18	Zabudowany garażem murowanym	Anna Smorąg
5.	Słubice ul. 1 Maja	Część działki 715/23	13	Zabudowany komórką lokatorską	Anna Jekiel

6.	Słubice ul. M. Konopnickiej	Część działki 683/60	10	Zabudowany werandą	Helena Sobiegraj
7.	Słubice ul. Piska	Część działki 949/188	425	Zieleń izolacyjna	Teresa Głuchowska
8.	Słubice ul. Wojska Polskiego	Część działki 252/3	154	Zieleń izolacyjna	Alina Falińska
9.	Słubice ul. Kościuszki	Część działki 726/48	15	Zieleń izolacyjna	Marek Lebiedziński
10.	Słubice ul. 1 Maja	Część działki 715/23	65	Zieleń izolacyjna	Grzegorz Różok
11.	Słubice ul. Liliowa	Część działki 251/1	85	Zieleń izolacyjna	Sylvia Sucharska
12.	Słubice ul. Adama Asnyka	683/119	28	Plac budowy – rozbudowa i nadbudowa budynku handlowego	Eugenia Prizowa – Szuman

