

Uchwała Nr XLII/419/09
Rady Miejskiej w Słubicach
z dnia 17 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwały o zmianie Uchwały Nr XXXI/289/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej dla zakładu budżetowego Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach w 2009 r.

Na podstawie art.174 ust.1,3,4 oraz art.184 ust. 1 pkt 11 Ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. nr 249, poz. 2104 ze zmianami) uchwal się, co następuje:

§ 1. Zwiększa się wielkość jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej w roku 2009 do kwoty 43,99 zł/m² dla Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach na utrzymanie komunalnej substancji mieszkaniowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: Anna Kulczyńska, 17 grudnia 2009 r.

Uzasadnienie do
Uchwały Rady Miejskiej
Nr XLII/419/09
z dnia 17 grudnia 2009 r.

W budżecie gminy na rok 2009 została przyznana dotacja przedmiotowa dla Zakładu Administracji Mieniem Komunalnym w Słubicach w wysokości 1.000.000 zł na utrzymanie komunalnych zasobów mieszkaniowych w oparciu o stawkę jednostkową wynoszącą 13,89 zł/m² powierzchni użytkowej lokali komunalnych.

Ogłoszony w dniu 1 kwietnia 2009 r. w obwieszczeniu Wojewody Lubuskiego wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa lubuskiego wynosi 2.870 zł. Z ekonomicznego punktu widzenia roczne nakłady na utrzymanie nieruchomości w stanie niepogorszonym winny wynosić około 3%, co stanowi kwotę 86,10 zł/m². Zwiększenie jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z kwoty 13,89 zł/m² do kwoty 43,99 zł/m² jest zasadne. Kwota dotacji przedmiotowej na utrzymanie komunalnego zasobu mieszkaniowego w roku 2009 wyniesie 3.167.236 zł.