

Uchwała nr XLIII/428/09  
Rady Miejskiej w Słubicach  
z dnia 30 grudnia 2009 r.

o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 68 ust.1, pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Rada Miejska w Słubicach uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXVII/372/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wprowadza się następujące zmiany:

1) w wykazie lokali mieszkalnych, od których ceny sprzedaży udzielono bonifikaty, zawartym w § 1 w/w uchwały pozycja 1 otrzymuje brzmienie:

| Lp. | położenie lokalu                 | działka<br>nr | powierz-<br>chnia<br>lokalu<br><br>( m <sup>2</sup> ) | powierzchnia<br>pomieszczeń<br>przynależnych<br><br>( m <sup>2</sup> ) | udział w<br>nieruchomo-<br>ści wspólnej | cena<br>nieruchomości<br>lokalowej wraz<br>z ceną udziału<br>w gruncie<br><br>(zł) | cena<br>nieruchomo-<br>ści lokalowej<br>po<br>odliczeniu<br>nakładów<br>wraz z ceną<br>udziału w<br>gruncie<br>( zł ) | wysokość<br>bonifikaty<br><br>( % ) |
|-----|----------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.  | ul. Konstytucji 3 Maja<br>73B/9a | 343/6         | 38,80                                                 | -                                                                      | 0,036                                   | 52 255                                                                             | 17 405                                                                                                                | 99                                  |

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sporządził: 17.12.2009 r. Izabela Lewancka – Ziern

Uzasadnienie do Uchwały nr XLIII/429/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 grudnia 2009 r. o zmianie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Zmieniana uchwała została przygotowana w oparciu o operat inwentaryzacyjny budynku mieszkalnego przy ul. Konstytucji 3 Maja 73a, 73b i 74 z października 2008 r. W wymienionym wyżej operacie rzeczoznawca oznaczył lokal mieszkalny, wymieniony w wykazie zmienianej uchwały, numerem 9. Oznaczenie to, po sprawdzeniu umowy najmu na przedmiotowy lokal mieszkalny, okazało się niespójne z oznaczeniem lokalu w umowie. W umowie najmu przedmiotowy lokal mieszkalny został oznaczony numerem 9a. Na podstawie umowy najmu dokonano zameldowania najemcy w przedmiotowym lokalu mieszkalnym.

W związku z powyższym uznaje się za zasadne dokonanie zmiany numeru lokalu z 9 na 9a.

W załączeniu uchwała nr XXXVII/372/09 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 27 sierpnia 2009 r.