

Z a r z ą d z e n i e Nr 154/07
B u r m i s t r z a S ł u b i c
z dnia 02 lipca 2007r.

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w drugim przetargu ustnym nieograniczonym.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.Nr 261 poz. 2603 z 2004r. ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w Słubicach Nr V/42/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Rybociach, gm. Słubice, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **78** o powierzchni **1, 0719 ha** ustalam cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na kwotę **285 000 zł** .

§ 2. 1. Opis nieruchomości – nieruchomość zabudowana:

a) budynek niemieszkalny (poprzednio użytkowany jako budynek straży granicznej), wolnostojący, 2 kondygnacyjny, w całości podpiwniczony z poddaszem użytkowym położony poza zabudową miejscowości. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany budynku wykonane z cegły ceramicznej. Stropy żelbetowe wylewane. Schody dwubiegowe, dach czterospadowy kryty dachówką cementową zakładkową. Stan techniczny budynku zadowalający. Powierzchnia użytkowa budynku – 997,81m²,

b) budynek stodoły, parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej - 151,59m²,

c) budynek gospodarczo - inwentarski parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej – 17,75m²,

d) budynek gospodarczy z wiatą, budynek parterowy niepodpiwniczony wolnostojący wykonany w technologii tradycyjnej o powierzchni użytkowej - 59,16m²,

2. Księga wieczysta Nr **2030** Sądu Rejonowego w Słubicach Wydział Ksiąg Wieczystych.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

§ 3 Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i internecie.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.