

Zarządzenie Nr 73/10

Burmistrza Słubic

z dnia 17 maja 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Słubicach wymienioną w paragrafie 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie	Oznaczenie działki	Powierzchnia	Wartość prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Księga Wieczysta
1	Aleja Młodzieży Polskiej	629/14	78m ²	36 543 zł	19 251 zł	GW1S/0000 3275/4

Wykaz zakończono na poz. 1

2. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 17 maja 2010r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 7 czerwca 2010r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.