

Zarządzenie Nr 148/10
Burmistrza Słubic
z dnia 15 września 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 32 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust.2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość zabudowaną położoną w Słubicach wymienioną w paragrafie 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie Słubice	Oznaczenie działki	Pow. w m ²	Cena prawa własności	Wartość prawa użytkowania wieczystego	Różnica wartości
1	ul. Kościuszki	685	1 677	361 038 zł	239 038 zł	122 000 zł

Wykaz zakończono na poz. 1. Nieruchomość ujawniona jest w księdze wieczystej Nr GW1S/00003921/8 Sądu Rejonowego w Słubicach

2. Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

3. Do różnicy wartości nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień zawarcia umowy notarialnej.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004r. ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 15 września 2010 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 6 października 2010 r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.