

Zarządzenie Nr 269/2011
Burmistrza Słubic
z dnia 12 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości położoną w Słubicach wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Słubice uchwalonego przez Radę Miejską w Słubicach uchwałą nr XI/84/2011 w dniu 30.06.2011r. przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

W ramach zabudowy wielorodzinnej dopuszcza się lokalizację:

- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wyłącznie po sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- zabudowy usługowej – handel, hotelarstwo, gastronomia, bankowość, usługi zdrowia,
- usługi kultury i oświaty, usługi sportu i rekreacji, administracja publiczna,
- obiektów infrastruktury technicznej, komunikacji oraz zieleni uporządkowanej,
- obiektów innych usług wyłącznie po sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 723/1 i 723/2 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/00029892/3.

§ 2. Wykaz działki przeznaczonej do sprzedaży:

Lp	Położenie	Oznaczenie działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	Słubice, ul. Wrocławska	722/1	0,0256 ha	69 982 zł	GW1S/00002145/7

Wykaz zakończono na poz.1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i hipotek. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

Wykaz wywieszono dnia 12 października 2011 r.

na okres 21 dni, tj. do dnia 1 listopada 2011 r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.