

Zarządzenie Nr 271/2011
Burmistrza Słubic
z dnia 12 października 2011 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w Słubicach, wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001 r. działka 718/3 położona jest w obrębie 1 miasta Słubice i znajduje ww. planie pod symbolem:

8.05. – „Teren przeznaczony na funkcję mieszkaniową i usługową lub dla obu tych funkcji łącznie. Zaleca się wymianę istniejącej zabudowy. Linia zabudowy według rysunku planu. Wysokość zabudowy do 4 kondygnacji. Obsługa komunikacyjna od ul. 1 Maja i ul. Kościuszki. W przypadku zastosowania zabudowy ciągłej wzdłuż ul. 1 Maja i ul. Kościuszki obowiązuje zachowanie przejazdu bramowego”.

2. Na działce zlokalizowane jest uzbrojenie podziemne: rurociągi, wodne gazowe kanalizacyjne oraz kable energetyczne i telekomunikacyjne. Ponadto na działce rośnie drzewo – jesion.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. w ha	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	ul. Kościuszki	718/3	0,0121 ha	55 000 zł	GW1S/00011445/6

Wykaz zakończono na poz. 1. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i hipotek.

2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj.

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami ,
- wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 12 października 2011 r.
na okres 21 dni, tj. do dnia 1 listopada 2011 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu www.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.