

Zarządzenie Nr 75/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 3 kwietnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego Nr 37, poz. 555 z dnia 5 maja 2010 r. ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	powierzchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. 1 Maja 5/9	709/1	267	78,51	-	170 680	GW1S/000031 39/9
2.	ul. 1 Maja 5/6	709/1	267	98,38	-	250 770	GW1S/000031 39/9
3.	ul. 1 Maja 18A/3	724/14	202	66,98	14,93	150 437	GW1S/000163 44/3
4.	ul. Kopernika 72/6	508/7	512	54,50	-	132 108	GW1S/000052 11/2
5.	ul. Kopernika 24/6	490/14	201	73,88	8,40	183 370	GW1S/000050 05/5
6.	ul. Kopernika 24/3	490/14	201	72,82	7,60	185 600	GW1S/000050

							05/5
7.	ul. Kilińskiego 2/1	600/5	160	75,30	6,90	163 930	GW1S/000111 90/3
8.	ul. Kilińskiego 2/3	600/5	160	75,30	14,90	171 600	GW1S/000111 90/3
9.	ul. Konstytucji 3 Maja 63/2	276/12	108	32,35	-	73 980	GW1S/000094 55/2
10.	ul. Kościuszki 9/6	718/8	571	37,40	4,06	83 440	GW1S/000124 15/4
11.	ul. Ks. A. Szamarzewskiego 2/6	508/5	394	40,50	-	100 035	GW1S/000053 64/9
12.	ul. Narutowicza 18B/2	335/25	408	44,42	25,06	104 430	GW1S/000009 70/5
13.	os. Słowiańskie 2a/20	634/7	305	36,80	-	97 042	GW1S/000049 64/8
14.	os. Słowiańskie 8/4	643/7	128	57,02	-	162 450	GW1S/000035 37/9
15.	os. Słowiańskie 8c/6	643/16	128	47,45	3,08	131 104	GW1S/000009 66/4
16.	ul. Pl. Przyjaźni 17A/5	532/12	303	25,60	-	64 870	GW1S/000009 55/4
17.	ul. Pl. Przyjaźni 23/3	524/16	181	63,97	-	146 750	GW1S/000052 00/2
18.	ul. Staszica 17/6	276/10	307	43,33	-	107 025	GW1S/000101 86/5
19.	ul. Słowiańska 11/2	619/15	241	59,30	-	143 800	GW1S/000038 22/4
20.	ul. Władysława Jagiełły 11/2	276/22	217	48,43	27,13	113 860	GW1S/000095 24/7
21.	ul. Wodna 4/5	692/7	217	43,90	4,50	102 730	GW1S/000134 44/3
22.	ul. Żeromskiego 7/10	683/34	237	29,76	-	67 079	GW1S/000015 37/5
23.	ul. Żeromskiego 6/2	683/33	241	74,63	-	190 230	GW1S/000015 36/8

Wykaz zakończono na pozycji 23.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,
wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 3 kwietnia 2012 r. na okres 21 dni, tj do dnia 24 kwietnia 2012 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.