

Zarządzenie Nr 85/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 16 kwietnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), art. 151 Kodeksu Cywilnego ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t.j. Dz.U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną wiatrołapem, położoną w Słubicach wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta gminy Słubice działka nr 542/53 położona jest w obszarze o zapisie: -Tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami.

3. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 542/5 ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/000003614/3 będącej własnością Urszuli i Ryszarda małżonków Baran. Przy adaptacji pomieszczeń gospodarczych na lokal mieszkalny położonych na działce nr 542/5 przekroczone zostały granice sąsiedniego gruntu będącego własnością Gminy Słubice oznaczonego numerem ewidencyjnym działki 542/53.

§ 2. 1. Wykaz działki przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie Słubice	Oznaczenie działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	ul. Narutowicza – Paderewskiego	542/53	0,0143 ha	7 500 zł	GW1S/000276 21/0

2. Wykaz zakończono na poz.1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i hipotek i nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj.przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 16 kwietnia 2012r. na okres 21 dni, tj. do dnia 8 maja 2012r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.