

# Zarządzenie Nr 142/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 5 lipca 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r., zarządzam co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

## WYKAZ

| Lp. | położenie<br>ulica<br>Słubice        | działka<br>nr | pow.<br>działki<br>(m <sup>2</sup> ) | powierzchnia<br>lokalu<br>(m <sup>2</sup> ) | pow.<br>pom.<br>przyn.<br>(m <sup>2</sup> ) | cena<br>lokalu<br>wraz<br>z<br>udziałem<br>w<br>gruncie<br>(zł) | Nr księgi wieczystej<br>prowadzonej dla<br>nieruchomości |
|-----|--------------------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.  | ul. Ks. A.<br>Szamarzewskiego<br>2/2 | 508/5         | 394                                  | 45,85                                       | -                                           | 108 890                                                         | GW1S/00005364/9                                          |
| 2.  | ul. Kościuszki 5/4                   | 715/13        | 169                                  | 51,67                                       | -                                           | 118 580                                                         | GW1S/00005208/8                                          |
| 3.  | ul. Narutowicza<br>18/4              | 335/25        | 408                                  | 43,20                                       | 9,89                                        | 101 560                                                         | GW1S/00000970/5                                          |
| 4.  | ul. Narutowicza<br>18/6              | 335/25        | 408                                  | 44,05                                       | 12,18                                       | 103 560                                                         | GW1S/00000970/5                                          |
| 5.  | ul. Narutowicza<br>20/6              | 335/12        | 185                                  | 74,60                                       | -                                           | 171 200                                                         | GW1S/00000972/9                                          |

|     |                                |        |     |       |      |         |                 |
|-----|--------------------------------|--------|-----|-------|------|---------|-----------------|
| 6.  | os. Słowiańskie<br>1a/20       | 634/5  | 315 | 37,20 | -    | 92 200  | GW1S/00012275/0 |
| 7.  | os. Słowiańskie<br>8c/8        | 643/16 | 128 | 47,45 | 6,21 | 131 104 | GW1S/00000966/4 |
| 8.  | ul. Plac Wolności<br>4c/4      | 621/16 | 152 | 31,50 | -    | 80 200  | GW1S/00016234/9 |
| 9.  | ul. Paderewskiego<br>27/6      | 542/24 | 150 | 45,99 | -    | 101 450 | GW1S/00000932/7 |
| 10. | ul. Władysława<br>Jagiełły 2/3 | 276/16 | 216 | 32,60 | -    | 74 360  | GW1S/00009523/0 |
| 11. | ul. Żeromskiego<br>25/7        | 619/7  | 178 | 33,68 | -    | 79 100  | GW1S/00009445/9 |

Wykaz zakończono na pozycji 11.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 5 lipca 2012 r. na okres 21 dni, tj do dnia 26 lipca 2012 r.

**§ 2.** Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie [www.slubice.pl](http://www.slubice.pl), a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.