

Zarządzenie Nr 162/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 7 sierpnia 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami ze zm. § 4 ust. 9 wprowadzoną uchwałą nr XIV/103/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. 1 Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Słubice zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XXVII/265/01 z dnia 29 marca 2001r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego nr 23 poz. 261 z dnia 19 czerwca 2001r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona numerami ewidencyjnymi działek 522/6 i 522/8 położona jest w obrębie 1 miasta Słubice i znajduje się w w/w planie pod symbolem:

16.03– „Przeznaczenie terenu dla funkcji mieszkaniowej i usługowej. Utrzymuje się istniejące obiekty przy ul. Kopernika. Wprowadza się zabudowę uzupełniającą o funkcji mieszkalno – usługowej zgodnie z liniami zabudowy na rysunku planu. Wysokość zabudowy zróżnicowana od 2 do 3 kondygnacji. Obsługa komunikacyjna od ul. Kopernika. Obowiązuje zapewnienie miejsc parkingowych w granicach terenu.”

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Położenie Słubice ul.	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
1.	522/6 i 522/8	0,0331 ha	Kopernika	GW1S/00027613/0 GW1S/00013436/4	180 000 zł

Wykaz zakończono na poz. 1.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Kancelaryjnej Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 7 sierpnia 2012 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 27 sierpnia 2012 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu bip.slubice.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.