

Zarządzenie Nr 218/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 4 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych, położonych na terenie Gminy Słubice oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r., zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Wnioski o bezprzetargową sprzedaż przedmiotowych lokali zostały złożone, przed wejściem w życie uchwały nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r. W stosunku do wszystkich niżej wymienionych lokali mieszkalnych udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	powie- rchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. Kanałowa 5/4	343/23	139	36,90	10,05	81 220	GW1S/00009532/6
2.	ul. Narutowicza 18/1	335/25	408	43,20	7,06	101 560	GW1S/00000970/5
3.	ul. Nadodrzańska 5/11	512/1	315	41,51	-	101 490	GW1S/00004610/2
4.	os. Słowiańskie 2/7	635/1	303	46,60	4,30	124 140	GW1S/00013464/9

5.	ul. Plac Przyjaźni 3/4	629/38	433	57,81	-	142 790	GW1S/00000929/3
6.	ul. Plac Przyjaźni 3/8	629/38	433	81,15	-	191 100	GW1S/00000929/3
7.	ul. Plac Bohaterów 14/1	473	520	62,79	-	149 130	GW1S/00012238/9
8.	ul. Sinkiewicza 22/5	600/18	113	39,20	7,79	93 700	GW1S/00000943/7

Wykaz zakończono na pozycji 8.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 4 października 2012 r. na okres 21 dni, tj do dnia 25 października 2012 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.