

Zarządzenie Nr 258/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 14 listopada 2012 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 4 pkt. 2 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad w zakresie obrotu nieruchomościami zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

2. Przeznaczenie: zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XI/84/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice działka nr ewid. 83/40 położona jest na obszarze - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

3. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 83/25, 83/26, 83/27 i 83/28 o łącznej powierzchni 0,6605 ha ujawnionej w księdze wieczystej Nr GW1S/00012698/1. Działka nr 83/40 stanowi pas gruntu o szer. 6 m i długości około 107m, położona jest wzdłuż działek wymienionych wyżej i cechami geometrycznymi nie spełnia warunków do samodzielnego zagospodarowania.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Położenie Słubice, ul.	Oznaczenie	Powierzchnia	Cena	Księgi wieczyste
1.	Transportowa	83/40	0,0659 ha	37 400 zł	GW1S/00012698/1

2. Wykaz zakończono na poz.1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów, ciężarów i hipotek i nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.

3. Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

§ 3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) tj. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990r. albo jej spadkobiercami, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Słubicach przy ul. Akademickiej 1.

Wykaz wywieszono dnia 14 listopada 2012 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 5 grudnia 2012 r.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, umieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej bip.slubice.pl

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.