

Zarządzenie Nr 289/2012

Burmistrza Słubic

z dnia 14 grudnia 2012 r.

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej z siedzibą w Słubicach

Na podstawie art. 8 ust. 3 i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647), zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w składzie:

1. mgr Anna Kubiak
2. mgr Katarzyna Horoszkiewicz
3. mgr Krzysztof Kopczyński
4. mgr inż. arch. Roman Mycka
5. mgr inż. arch. Katarzyna Nuckowska
6. dr inż. arch. Anna Bazan-Krzywoszańska

§ 2. Ustanawiam regulamin organizacji i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 4. Traci moc zarządzenie Burmistrza Słubic nr 230/08 z dnia 31 grudnia 2008 r. w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej z siedzibą w Słubicach.

**REGULAMIN GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ
DZIAŁAJĄCEJ PRZY BURMISTRZU SŁUBIC**

§ 1. Niniejszy Regulamin określa organizację i tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Słubicach, zwanej dalej Komisją.

§ 2. Komisja jest organem doradczym Burmistrza Słubic w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury. Komisja może również pełnić funkcję organu doradczego wójta/burmistrza innej gminy lub miasta w przypadku zawarcia odpowiedniego porozumienia.

§ 3. 1. W skład Komisji wchodzi 6 osób powoływanych i odwoływanych przez Burmistrza Słubic. Na pierwszym posiedzeniu Komisja spośród swego składu wybiera przewodniczącego i jego zastępcę.

2. W skład komisji wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej w połowie z osób rekomendowanych przez samorządy zawodowe i branżowe urbanistów i architektów.

3. W posiedzeniach Komisji mogą wziąć udział:

- 1) Burmistrz Słubic lub jego zastępca.
 - 2) dodatkowi wyznaczeni przez Burmistrza pracownicy Urzędu Miejskiego w Słubicach.
 - 3) specjaliści w zakresie zagadnień branżowych oraz inne osoby zaproszone bądź włączone do udziału w pracach Komisji przez Burmistrza.
 - 4) projektanci miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
4. Osoby dopuszczone do udziału w pracach Komisji mogą zabierać głos i składać wnioski bez prawa udziału w formułowaniu i wydawaniu opinii.

§ 4. 1. Komisja opiniuje i wyraża stanowisko na temat uwag zgłoszonych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i ich zmian dla obszaru Miasta i Gminy Słubice.

2. Komisja opiniuje, dokonuje analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy, a także ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i wieloletnich programów ich sporządzenia.
3. Komisja wydaje opinię w sprawach: innych opracowań studialno-projektowych, projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy, w zależności od potrzeb.
4. Komisja opiniuje projekty dokumentów i wyraża stanowisko na wniosek Burmistrza Słubic i upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Słubicach, Rady Miejskiej lub jej komisji, a także z własnej inicjatywy.

§ 5. 1. Komisja obraduje na posiedzeniach zwołanych przez przewodniczącego który kieruje jej pracami.

2. Warunki lokalowe, administracyjne i biurowe dla pracy Komisji zapewnia Burmistrz Słubic.
3. W uzasadnionych przypadkach Komisja może dokonać wizji w terenie lub obradować poza siedzibą Urzędu.
4. Komisja może obradować, jeżeli obecnych jest co najmniej 4 członków Komisji, w tym przewodniczący komisji lub wiceprzewodniczący.
5. W razie nieobecności przewodniczącego Komisji zastępuje go wiceprzewodniczący.

§ 6. 1. Komisja w toku dyskusji przyjmuje założenia do projektu opinii.

2. Protokół z posiedzenia Komisji oraz opinie wydawane są w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji. Opinie podlegają przyjęciu w drodze głosowania.
3. W przypadku, gdy członek Komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, podlega wyłączeniu z głosowania.
4. Opinie podejmowane przez Komisję przyjmowane są większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu osobowego powołanego na dane posiedzenie.

§ 7. Z posiedzenia Komisji spisuje się protokół dokumentujący przebieg obrad, w szczególności wnioski, opinie, uwagi i propozycje Komisji. Protokół spisuje jeden z członków Komisji, wyznaczony przez przewodniczącego. Załącznikiem do protokołu jest lista obecności.

§ 8. Każdy członek Komisji obowiązany jest do:

- 1) aktywnego uczestnictwa w pracach i realizacji celów i zadań Komisji,
- 2) przestrzegania regulaminu Komisji,
- 3) przestrzegania zasad etycznego postępowania, działania zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą w interesie publicznym, zachowania zasad obiektywności i bezstronności w sprawach objętych zakresem działania Komisji.

- § 9.** 1. Członkowie Komisji, niebędący pracownikami Urzędu, otrzymują za udział w pracach Komisji dietę w wysokości 450 zł za każde posiedzenie.
2. Członkowie Komisji, będący pracownikami Urzędu Miejskiego w Słubicach, biorą udział w jej pracach w ramach swoich obowiązków służbowych. Czas w pracy Komisji jest równoznaczny z czasem pracy w ramach ich stosunku pracy w Urzędzie.
3. Podstawą do wypłacenia diety jest lista obecności.

§ 10. W przypadku powierzenia Komisji funkcji organu doradczego innej gminy/miasta koszty działania Komisji pokrywa gmina/miasto na rzecz której/którego Komisja działa, na zasadach określonych w porozumieniu, o którym mowa w § 2 niniejszego regulaminu.

§ 11. Postanowienia niniejszego regulaminu znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku powierzenia Komisji pełnienia funkcji organu doradczego innej gminy/miasta.

§ 12. Zmiana Regulaminu Komisji wymaga formy przewidzianej dla jego ustalenia.

Uzasadnienie

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej z siedzibą w Słubicach.

Na podstawie art. 8 ust. 3 i ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647), Burmistrz Słubic powołuje Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną, jako organ doradczy, oraz ustala w drodze regulaminu jej organizację i tryb działania.

Komisja doradza Burmistrzowi Słubic w sprawach urbanistyki, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz architektury.

W związku ze zmianami personalnymi w Urzędzie Miejskim w Słubicach zachodzi konieczność powołania nowej komisji, o której mowa powyżej.