

Zarządzenie Nr 25/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 24 stycznia 2013 r.

w sprawie sprostowania powierzchni lokalu wcześniej wyodrębnionego i sprzedanego oraz w sprawie sprostowania wysokości udziału w częściach wspólnych nieruchomości związanej z własnością wyodrębnionego i sprzedanego lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t. j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Udzielam zgody na sprostowanie powierzchni lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Słubicach przy ulicy Piłsudskiego 9, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą nr GW1S/00014488/0 w następujący sposób:

- powierzchnia lokalu mieszkalnego zmieni się z 62,21 m² na 56,21 m².

§ 2. Udzielam zgody na sprostowanie wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej tj. w prawie własności nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Piłsudskiego 9 stanowiącej działkę nr 449/5 o powierzchni 172 m² dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą nr GW1S/00003834/1 oraz w częściach wspólnych budynku znajdującego się na tej działce, w następujący sposób:

- udział Gminy Słubice związany z własnością lokalu niewyodrębnionego zmienia się z 0,125 na 0,136

- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00014488/0 zmienia się z 0,140 na 0,129

§ 3. Zmiana powierzchni lokalu i wysokości udziałów następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciel lokalu wyodrębnionego nr 7 jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.