

Zarządzenie Nr 97/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 16 kwietnia 2013 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Słubic Nr 10/2013 z dnia 8 stycznia 2013 r. w sprawie przeznaczenia do odpłatnego zbycia udziału stanowiącego własność Gminy Słubice w lokalu mieszkalnym, powstałym w wyniku przebudowy nieruchomości wspólnej i ułamkowej części gruntu oraz w sprawie wyrażenia zgody na zmianę wysokości udziałów i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

WYKAZ

Lp.	położenie lokalu	działka nr	pow. lokalu	udział w nieruchomości wspólnej związany z wyodrębnianym lokalem mieszkalnym	udział Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym wraz z ceną udziału w ułamkowej części gruntu	cena udziału Gminy Słubice w wyodrębnianym lokalu mieszkalnym po odliczeniu nakładów wraz z ceną udziału w ułamkowej części grunt	Nr KW prowadzonej dla nieruchomości
1	ul. Plac Przyjaźni 3/12	629/38	77,10	0,067	0,054	9 774,00	3 234,60	GW1S/00000929/3

2) ust. 2 paragrafu 1 w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

Na poczet ceny nabycia udziału Gminy w lokalu mieszkalnym zalicza się wartość nakładów poniesionych przez najemcę w związku z adaptacją strychu na cele mieszkalne proporcjonalnie do wysokości udziału posiadanego przez Gminę Słubice w wysokości 6 539,40 zł.

3) załącznik w/w zarządzenia otrzymuje brzmienie:

WYLICZENIE UDZIAŁÓW W CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH BUDYNKU I DZIAŁKI GRUNTOWEJ

Lp.	Nr lokalu	Kondygnacja	Forma władania	Pow. użytkowa w m ² lokalu	Udział wyliczony	Udział sprzedany
-----	-----------	-------------	----------------	---------------------------------------	------------------	------------------

1	1	parter	własność	310,25	0,270	0,335
2	3	I piętro	własność	96,67	0,084	0,110
3	4	I piętro	własność	57,81	0,050	0,062
4	5	I piętro	własność	81,66	0,071	0,088
5	6	II piętro	własność	96,89	0,084	0,105
6	7	II piętro	najemca	57,60	0,050	
7	8	II piętro	własność	81,15	0,071	0,088
8	9	oficyna I piętro	własność	72,17	0,063	0,080
9	10	oficyna II piętro	własność	72,04	0,063	0,078
	„	oficyna poddasze	najemca	58,10	0,051	
10	11	poddasze	najemca	86,90	0,076	
11	12	poddasze	najemca	77,10	0,067	
Σ				1148,34	1,000	0,946

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.