

Uchwała Nr XLIII/341/2013

Rady Miejskiej w Słubicach

z dnia 20 czerwca 2013 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice.

Na podstawie art. 4 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r. Nr 391 z późn. zm.) oraz art. 22 ustawy z dnia 1 lipca 2011r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U z 2011r. Nr 152, poz. 897 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słubicach, Rada Miejska w Słubicach uchwala co następuje:

Rozdział 1.

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Słubice, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku.

§ 2. Ilekcć w regulaminie jest mowa o:

1. Ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 391).
2. Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice.
3. Regulaminie - należy przez to rozumieć niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Słubice”.
4. Odpadach mokrych - należy przez to rozumieć opady ulegające biodegradacji, w szczególności odpady kuchenne takie jak: resztki jedzenia, fusy po kawie i herbacie, skorupki po jajkach i orzechach, papier zabrudzony i mokry, odpady zielone, drewno itp.
5. Odpadach suchych - należy przez to rozumieć opady nie zawierające odpadów mokrych, w szczególności: metale, papier, szkło, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, tekstylia, fajans, ceramika, zdjęcia itp.

§ 3. Zgodnie z uchwałą XXX/281/12 z dnia 10 września 2012 roku Sejmiku Województwa Lubuskiego w sprawie przyjęcia dokumentu pn. „Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Lubuskiego na lata 2012-2017 z perspektywą do 2020 roku” wskazuje się, że:

1. Odpady komunalne z terenu Gminy Słubice, kierowane będą do instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania oraz składowania odpadów komunalnych w Kunowicach, lub do instalacji zlokalizowanej w Celowym Związku Gmin CZG-12 w Długoszynie.

2. Odpady zielone selektywnie zebrane oraz inne bioodpady, kierowane będą do instalacji zlokalizowanej w Celowym Związku Gmin CZG-12 w Długoszynie lub do Zakładu Utylizacji Odpadów Sp. z o.o. zlokalizowanego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Teatralnej 49.

Rozdział 2.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości zgodnie z ustawą oraz poprzez:

- 1) utrzymywanie w czystości miejsc, w których znajdują się pojemniki do gromadzenia odpadów oraz ich najbliższego otoczenia,
- 2) prowadzenie selektywnego zbierania i przekazywanie przedsiębiorcy odpadów komunalnych, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie,
- 3) zbieranie odpadów w sposób nieselektywny do pojemników o wielkości i liczbie opisanej w niniejszym Regulaminie,
- 4) przekazywanie odpadów zebranych selektywnie i pozostałych zmieszanych w terminach wyznaczonych harmonogramem dostarczany właścicielom nieruchomości,
- 5) zagwarantowanie bezkolizyjnego dojazdu do wyznaczonego punktu zbierania odpadów,
- 6) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego (ciągów pieszych, dróg itp.), w sposób obejmujący:
 - a) uprzątnięcie mechaniczne lub ręczne na szerokości umożliwiającej swobodne przejście,
 - b) usunięcie lodu za pomocą prawnie dopuszczalnych do tego celów środków chemicznych.
- 7) uprzątnięcie nieczystości wskazanych w pkt. 6 powinno nastąpić w sposób uniemożliwiający przedostanie się stosowanych środków chemicznych do systemu korzeniowego roślin

2. Zobowiązuje się, aby drobne naprawy, a więc wymianę kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów, regulacje pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, na terenie nieruchomości wykonywać tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy.

§ 5. Ustala się wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości dotyczące mycia i naprawy pojazdów samochodowych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi:

1. Miejsce mycia pojazdów na nieruchomości ma być wyposażone w ujęcie wody o utwardzonej nawierzchni ze spadkiem zapewniającym spływ wody do sieci kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego z tym zastrzeżeniem, że w przypadku mycia podwozia, silnika, skrzyni biegów i innych elementów konstrukcyjnych powstające ścieki należy poddać podczyszczeniu w urządzeniach tj. w osadniku lub separatorze.

2. Miejsce naprawy pojazdów na nieruchomości ma być utwardzone, a powstałe odpady, w zależności od ich rodzaju, należy gromadzić i pozbywać się w sposób przewidziany w przepisach szczególnych.

Rozdział 3.

§ 6. Selektywne zieranie odpadów komunalnych na terenie Gminy Słubice, obejmujące m.in. wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych, polega na zbieraniu następujących frakcji odpadów komunalnych:

- 1) mokrych,
- 2) suchych.

§ 7. Ponadto osoby wytwarzające odpady komunalne w gospodarstwach domowych zobowiązane są do:

1. Prowadzenia selektywnego zbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, itp.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin.
2. Wymienione w pkt. 1 odpady należy dostarczyć do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zlokalizowanego w Słubicach przy ul. Krótkiej 8, w poniedziałki, środy i soboty w godz. od. 7.00 do 18.00.
3. Odpady wielkogabarytowe odbierane są przez przedsiębiorcę z miejsc wcześniej uzgodnionych.
4. Przeterminowane leki należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w wyznaczonych aptekach na terenie gminy lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 7 pkt. 2.
5. Zużyte baterie i akumulatory należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywać je do specjalistycznych pojemników znajdujących się w placówkach oświatowych oraz urzędach na terenie gminy Słubice lub do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 7 pkt. 2.
6. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalistycznych pojemnikach lub kontenerach, uniemożliwiających pylenie lub przekazać je do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 7 pkt. 2.

7. Odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, muszą zostać załadowane do odpowiedniego pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady lub dostarczone do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionego w § 7 pkt. 2.

8. Chemikalia, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony należy wydzielić ze strumienia odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych i pozbyć się ich w sposób określony w rozdziale 4 niniejszego regulaminu.

9. Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, z tym, że w sytuacji gdy nieruchomość posiada powierzchnię umożliwiającą kompostowanie odpadów w sposób należyty, właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika; pozostali właściciele nieruchomości przekazują odpady ulegające biodegradacji przedsiębiorcy.

§ 8. Ustala się następujące zasady w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

1. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z częstotliwością zapobiegającą przepełnianiu się zbiornika, w terminie nie rzadziej niż raz na rok.
2. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

Rozdział 4.

§ 9. Ustala się następującą częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości i terenów przeznaczonych do użytku publicznego:

1. Odpady komunalne zmieszane:

1) na terenie miasta Słubice i Kunowic:

- a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz w tygodniu,
- b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz w tygodniu i wedle potrzeb,
- c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz w tygodniu,
- d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz w tygodniu,
- e) z targowisk miejskich - minimum dwa razy w tygodniu,
- f) z dróg publicznych - minimum raz w tygodniu.

2) Na pozostałych terenach wiejskich:

- a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,
- b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,
- c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz na dwa tygodnie,
- d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz na dwa tygodnie,

e) z dróg publicznych - minimum raz w tygodniu.

2. Odpady selektywne odbierane:

1) na terenie miasta Słubice i Kunowic:

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz w tygodniu i wedle potrzeb,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz na dwa tygodnie,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz na dwa tygodnie,

e) z targowisk miejskich - minimum raz w tygodniu.

2) Na pozostałych terenach wiejskich:

a) w zabudowie jednorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

b) w zabudowie wielorodzinnej - minimum raz na dwa tygodnie,

c) z nieruchomości niezabudowanych - minimum raz na dwa tygodnie,

d) z instytucji użyteczności publicznej - minimum raz na dwa tygodnie.

3. Odpady selekcyjonowane zbierane są:

1) w pojemnikach lub workach w zabudowie jednorodzinnej,

2) w pojemnikach lub workach w zabudowie wielorodzinnej,

3) w pojemnikach lub workach z nieruchomości niezabudowanych,

4) w pojemnikach lub workach z instytucji użyteczności publicznej.

4. Odpady selektywnie zbierane zgodnie z § 9 bądź na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 7 pkt. 2;

5. Odpady niebezpieczne - przeterminowane leki i chemikalia (farby, rozpuszczalniki, itp.), zużyte baterie i akumulatory, zużyte opony, opakowania po środkach ochrony roślin itp. dostarczyć można do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 7 pkt. 2;

6. Odpady wielkogabarytowe raz na kwartał, bądź na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 7 pkt. 2;

7. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych na bieżąco w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wymienionym w § 7 pkt. 2;

Rozdział 5.

§ 10. Określa się rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości:

1. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych na terenie gminy Słubice:

1) kosze uliczne na drogach publicznych o pojemności od 35 do 70l,

- 2) pojemniki na odpady o pojemności 120l, 240l, 360l oraz 1100l,
 - 3) worki o pojemności od 60 do 120l,
 - 4) kontenery o pojemności 7m³.
2. odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
- 1) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych 30l na mieszkańca, jednak, co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
 - 2) dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych 12l na mieszkańca;
 - 3) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
 - 4) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
 - 5) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - 6) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - 7) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - 8) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
 - 9) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
 - 10) dla hoteli 20 l na jedno łóżko;
 - 11) dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem;
 - 12) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;
 - 13) targowiska miejskie 5 l na 1m² powierzchni handlowej;
3. Ustala się standardy utrzymania pojemników i miejsc zbierania i gromadzenia odpadów przed ich odebraniem przez przedsiębiorcę w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym:
- 1) Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać pojemniki w stanie czystości;
 - 2) Pojemnik po jego opróżnieniu nie powinien wydzielać nieprzyjemnych zapachów.
 - 3) Pojemnik nie powinien być uszkodzony lub pozbawiony, np. pokrywy.
4. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorniki bezodpływowe muszą być eksploatowane zgodnie z ich przeznaczeniem, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa.
5. Kosze uliczne, przy drogach publicznych rozmieszczone będą co najmniej co 500m po obu stronach drogi oraz przy przystankach komunikacyjnych.

§ 11. Określa się rodzaje i pojemność pojemników i worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości i dysponujących lokalami:

1. Dla zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej przewiduje się pojemniki o pojemności 120l, 240l, 360l, 1100l oraz 7m³, lub worki o pojemności od 60 do 120l oraz w kolorach lub oznaczone kolorem:

- 1) BRĄZOWY z przeznaczeniem na odpady mokre
- 2) CZARNY z przeznaczeniem na odpady suche
- 3) SZARY z przeznaczeniem na odpady zmieszane

§ 12. Ustala się zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

1. Podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać przepisy § 22 i § 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690, Dz. U. z 2003r. Nr 33, poz. 270 i z 2004 r. Nr 109, poz. 1156).

2. Na terenie nieruchomości pojemniki na odpady należy przetrzymywać w miejscu wyodrębnionym dostępnym dla pracowników przedsiębiorcy bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach.

3. Właściciel ma zapewnić dojazd pojazdu asenizacyjnego w celu opróżnienia zbiornika.

4. Wyselekcjonowane odpady budowlane i zielone pochodzące z pielęgnacji drzew i krzewów muszą być złożone w udostępnionych przez przedsiębiorcę kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu przedsiębiorcy, na miejscu nie utrudniającym korzystania z nieruchomości lub wyznaczonym do tego celu przez właściciela w zabudowie wielorodzinnej.

§ 13. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz ośliaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego.

§ 14. Do pojemników lub worków na odpady suche, które następnie poddaje się dodatkowej segregacji wydzielającej surowce do recyklingu wrzuca się między innymi różnego rodzaju opakowania żywnościowe czy kosmetyczne, szkło, tworzywa sztuczne, kartony po sokach i mleku, poszki aluminiowe i metalowe, zużyte pieluchy (szczelnie zawinięte w worek z tworzywa sztucznego lub papier), odpady wielomateriałowe.

§ 15. Do pojemników lub worków na odpady mokre wrzuca się odpady ulegające biodegradacji, czyli odpady z których można wyprodukować kompost – np. resztki żywności, fusy kawy i herbaty, zużyte ręczniki papierowe i higieniczne, trawa, liście, zwiędłe rośliny czy ziemia po kwiatach.

Rozdział 6.

§ 16. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

1. Zapewnienie pełnego nadzoru nad zachowaniem zwierząt.
2. Utrzymywania zwierząt w sposób nie stwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku.
3. Zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz.
4. Niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich jak drogi, chodniki, podwórka, parki i tereny zielone poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do koszy na odchody zwierzęce lub koszy na odpady uliczne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

§ 17. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi, a psy ras uznanych za agresywne lub psy wzbudzające zagrożenie, także w kagańcu.

§ 18. Zwolnienie psa z uwięzi, ale z nałożonym kagańcem w przypadku psów ras uznanych za agresywne lub psów wzbudzających zagrożenie jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i gdy osoba wyprowadzająca psa zapewnia pełną kontrolę nad zachowaniem psa.

§ 19. Psy i inne zwierzęta domowe nie mogą być wprowadzane na tereny boisk, placów gier, placów zabaw dla dzieci, piaskownic, fontann.

Rozdział 7.

§ 20. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej możliwe jest pod warunkiem, że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie powoduje uciążliwości, w tym zapachowych, dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:

- 1) zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt,
- 2) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu,
- 3) zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
- 4) odległość granicy wybiegu, pomieszczeń inwentarskich, klatek lub uli od budynków mieszkalnych sąsiednich nieruchomości jest nie mniejsza niż 30 m.

Rozdział 8.

§ 21. 1. Wyznacza się obszary na terenie miasta i gminy Słubice podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- 1) tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi, przemysłowymi, gospodarczymi i inwentarskimi na obszarach miasta Słubice oraz sołectw Pławidło, Golice, Nowy Lubusz, Lisów, Drzecin, Stare Biskupice, Kunowice, Nowe Biskupice, Świecko, Rybocice, Kunice,
- 2) budynki mieszkalne na terenie osiedli oraz w zabudowie jednorodzinnej i zagrodowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnice, pomieszczenia gospodarcze, budynki inwentarskie,
- 3) tereny obiektów produkcyjnych i usługowych, w tym sklepy, lokale gastronomiczne, warsztaty,
- 4) budynki szkół i internatów,
- 5) obiekty służby zdrowia,
- 6) obiekty urzędów i instytucji.

2. Ustala się, że deratyzacja na obszarach, o których mowa w ust. 1 przeprowadzana będzie raz w roku od dnia 1 października do 31 października.

Rozdział 9.

§ 22. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie gminy Słubice można zgłaszać do merytorycznie odpowiedzialnego wydziału w Urzędzie Miejskim oraz Straży Miejskiej w Słubicach.

§ 23. Urząd Miejski w Słubicach będzie inicjował działania, jak również będzie popierał inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarnohigienicznego i estetycznego gminy.

§ 24. Traci moc uchwała Nr XXXIV/271/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 listopada 2012r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku w Gminie Słubice (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z 2013r., poz. 2779 ze zm.).

§ 25. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Słubic.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.