

Zarządzenie Nr 219/2013

Burmistrza Słubic

z dnia 26 sierpnia 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słubice przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane wymienioną w § 2 niniejszego zarządzenia.

Przeznaczenie: zagonie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Słubicach Nr XI/85/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r. działki o numerach 2/69 i 2/72 położone są na obszarze oznaczonym symbolem: U - tereny zabudowy usługowej. W ramach zabudowy usługowej dopuszcza się lokalizację:

- wszelkiego rodzaju obiektów usługowych,
- obiektów infrastruktury technicznej, komunikacji oraz zieleni uporządkowanej,
- zabudowy mieszkaniowej, wyłącznie po sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Położenie Słubice ul.	Nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości	Księga wieczysta
1	Folwarczna	2/69	0,3723 ha	83 000 zł	GW1S/00028208/5
2	Folwarczna	2/72	0,2139 ha	53 000 zł	GW1S/00028208/5

Wykaz zakończono na poz. 2.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie podatek w stawce 23%.
3. Nieruchomości są wolne od wszelkich długów, ciężarów, hipotek i nie są obciążone żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi.
4. Pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysługuje osobom fizycznym i prawnym, które spełniają jeden z następujących warunków:

przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,

są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo ich spadkobiercami,

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wnioski należy złożyć w Biurze Obsługi Interesanta na parterze budynku Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej1.

5. Wykaz wywieszono dnia 26 sierpnia 2013 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 16 września 2013 r.

§ 3. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach na okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.