

Zarządzenie Nr 121/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 9 kwietnia 2014 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości przyległej w trybie realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w sprawie udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 209a w związku z art. 4 pkt 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 pkt 1 uchwały Nr XLVI/350/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny przyległej nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz właścicieli lokali ze zmianą wprowadzoną uchwałą nr LI/409/2014 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 marca 2014 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli zabudowanej budynkiem wielorodzinnym działki oznaczonej numerem geodezyjnym 458/6 o powierzchni 165 m², położonej w Słubicach przy ulicy Bohaterów Warszawy 4A, dla której w Sądzie Rejonowym w Słubicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr GW1S/00009135/3, wyszczególnioną w niżej wymienionym wykazie nieruchomości gruntową niezabudowaną. Nieruchomość ta przylega do działki ewidencyjnej Nr 458/6 o powierzchni 165 m² i wraz z tą działką będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

W stosunku do niżej wymienionej nieruchomości gruntowej udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica Słubice	działka nr	pow. działki (m ²)	opis nieruchomości	cena sprzedaży nieruchomości gruntowej (zł)	cena sprzedaży nieruchomości gruntowej po bonifikacie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	ul. Bohaterów Warszawy	458/62	366	Nieruchomość niezabudowana	53 000	530,00	GW1S/00007673/2

Wykaz zakończono na pozycji 1.

2. Do ceny gruntu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 9 kwietnia 2014 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 30 kwietnia 2014 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.