

Zarządzenie Nr 123/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 14 kwietnia 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Słubice, przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu oraz w sprawie udzielenia bonifikaty.

Na podstawie art. 25 ust.1, art. 34 ust.1 pkt 3 w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), oraz na podstawie § 1 ust. 1 pkt 6 uchwały Nr XLVI/454/10 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat w stosunku do lokali mieszkalnych i innych nieruchomości, położonych na terenie Gminy Słubice ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr XI/85/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., uchwałą nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r., uchwałą Nr XLIII/339/2013 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 20 czerwca 2013 r. oraz na podstawie § 4 ust. 1 pkt 4 uchwały Nr V/42/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określania zasad w zakresie obrotu nieruchomościami, ze zm. wprowadzonymi uchwałą Nr XIV/103/07 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 28 listopada 2007 r. oraz uchwałą Nr XXIII/185/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 29 marca 2012 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców, wyszczególnione w niżej wymienionym wykazie lokale mieszkalne położone w Słubicach, wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu. Wnioski o bezprzetargową sprzedaż przedmiotowych lokali zostały złożone, po wejściu w życie uchwały nr XXIV/195/2012 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 26 kwietnia 2012 r. W związku ze sprzedażą ostatnich lokali komunalnych w danym budynku udzielam bonifikaty w wysokości 99 %.

WYKAZ

Lp.	położenie ulica	działka nr	pow. działki (m ²)	powie- rzchnia lokalu (m ²)	pow. pom. przyn. (m ²)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie (zł)	cena lokalu wraz z udziałem w gruncie po bonifikacie (zł)	Nr księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości
1.	Słubice ul. Staszica 1/3	278/4	229	61,50	17,20	85 600	856,00	GW1S/00005194/6
2.	Słubice ul. Staszica 1/1	278/4	229	42,60	22,91	95 000	950,00	GW1S/00005194/6
3.	Słubice	278/4	229	42,10	9,75	94 000	940,00	GW1S/00005194/6

	ul. Staszica 2/3							
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Wykaz zakończono na pozycji 3.

2. Do ceny lokalu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży lokali.

3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), tj którym/które:

- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy wyżej wymienionej ustawy lub odrębnych przepisów,

- są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami,

wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

4. Wnioski należy złożyć na parterze w Obsłudze Interesanta Urzędu Miejskiego w Słubicach przy ul. Akademickiej nr 1.

5. Wykaz wywieszono dnia 14 kwietnia 2014 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 5 maja 2014 r.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Słubicach oraz w Internecie na stronie www.slubice.pl, a informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 4. Traci moc pozycja 4 w wykazie zarządzenia Nr 39/2013 Burmistrza Słubic z dnia 1 lutego 2013 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.