

Zarządzenie Nr 291/2014

Burmistrza Słubic

z dnia 16 września 2014 r.

w sprawie zmiany powierzchni pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego wyodrębnionego i sprzedanego oraz wysokości udziału, poprzez ich sprostowanie, w częściach wspólnych nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Kanałowej 7.

Na podstawie art. 22 ust. 2 i 3 pkt 5a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (j.t.: Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.), w zw. z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Udzielam zgody na zmianę wysokości udziału, poprzez jego sprostowanie, w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności nieruchomości położonej w Słubicach przy ulicy Kanałowej 7 stanowiącej działkę nr 343/21 o powierzchni 140 m² zapisaną w księdze wieczystej nr GW1S/00009534/0 oraz w częściach wspólnych budynku znajdującego się na tej działce, w następujący sposób:

- udział Gminy Słubice związany z własnością lokalu niewodrębnionego zmienia się z 0,16 na 0,15
- udział związany z własnością lokalu mieszkalnego nr 7, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00017372/5 zmienia się z 0,15 na 0,16

§ 2. Udzielam zgody na zmianę powierzchni pomieszczenia przynależnego (piwnica) do lokalu mieszkalnego, poprzez ich sprostowanie w następujący sposób:

- powierzchnia pomieszczenia przynależnego (piwnica) do lokalu nr 7, dla którego Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słubicach prowadzi księgę wieczystą KW nr GW1S/00017372/5, która zmienia się z 4,59 m² na 5,38 m²

§ 3. Sprostowanie wysokości udziału oraz powierzchni pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 7 w przedmiotowej nieruchomości następuje bez wzajemnych dopłat i z tego tytułu właściciel lokalu, jak i Gmina Słubice w przyszłości nie będą zgłaszać wobec siebie roszczeń odszkodowawczych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Architektury.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.